

## Alquiler de vivienda Palaciega en Valencia

Precio: 6000 EUR

Dirección: calle de quart

Ciudad: 46001 VALENCIA ESPAÑA

**Descripción:** Barrio El Pilar Distrito Ciutat Vella València Valencia, València **DETALLES** Alquiler de vivienda en un palacete Vivienda situado en palacete del S. XIX está situado en La Ciutat Vella, en pleno centro histórico. Magnífica vivienda señorial, entrando por el zaguán nos sorprende la magnífica escalera, de mármol de carrara y por las magníficas estancias, las cuales han sido restauradas en su totalidad incluyendo tallas y frescos, sin olvidar los pequeños detalles como azulejos y suelos del S. XVIII. 400 m<sup>2</sup> de vivienda más 340 m<sup>2</sup> de terraza en un espacio inigualable y único. Amplio recibidor, salón, comedor, 5 estancias/habitaciones, gran cocina office y 3 baños. Completamente exterior y luminoso. La vivienda dispone de aire acondicionado frío/calor por Split y calefacción a gas ciudad. Edificio palacete rehabilitado con ascensor, plaza de garaje no incluida en caso de alquiler. La zona dispone de todo tipo de servicios próximos y buenas comunicaciones con cualquier punto de la ciudad. La calle Quart se caracteriza por la existencia de palacios, casas nobles y edificios de gran riqueza arquitectónica. Su proximidad al Mercado Central, la Catedral, el Palacio de la Generalidad y plaza del Ayuntamiento hacen su ubicación inmejorable e inigualable. No duden en ponerse en contacto con nosotros en el teléfono 962 70 70 11 y le informaremos, sin compromiso. “ Los datos de esta publicación, se muestran a título informativo, no contractual y no son vinculantes.”

**Características** 400 m<sup>2</sup> construidos 5 habitaciones 4 baños Terraza y balcón Segunda mano/buen estado Armarios empotrados Orientación este, oeste Construido en 1861 Amueblado y cocina equipada Calefacción individual: Gas natural Planta 1ª exterior Con ascensor Aire acondicionado Zonas verdes Certificado



---

energético Consumo: 100 kWh/m<sup>2</sup> año Emisiones:  
25 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

---

Tipo de comercialización: Propiedad para  
Rentar

---

Baños: 4

---

Dormitorios: 5

---

Estatus: Activo

---

Propiedad:

---

Tamaño terreno: 400

---

Zona de la propiedad: 400

---

Exterior: Garden, Terraza

Interior: Air Conditioning, Armarios empotrados,  
Cocina con electrodomesticos, Fully Furnished,  
Heating, Terraza

Specific: Ascensor, Exterior

---